

ПРОТОКОЛ
о результатах аукциона по продаже права на заключение
договора аренды земельного участка под жилой дом квартирного типа
от 4 до 9 этажей № 220

Дата и место проведения аукциона: 23.06.2015 года в 10.00 часов по адресу: г. Ставрополь, ул. К. Маркса, 92, цокольный этаж, зал заседаний комитета по управлению муниципальным имуществом г. Ставрополя.

Решение о проведении аукциона: постановление администрации города Ставрополя от 15.04.2015г. № 689 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков».

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Вечерний Ставрополь» от 16 мая 2015 № 86 (5728), размещено в сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Ставрополя и на официальном сайте торгов Правительства Российской Федерации.

Аукцион проведен в присутствии комиссии, созданной в соответствии с постановлением администрации города Ставрополя от 05.11.2014 № 3702 «О внесении изменений в состав комиссии по проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков в городе Ставрополе, утвержденный постановлением главы города Ставрополя от 05.12.2005 № 4843 «О порядке предоставления расположенных на территории города Ставрополя земельных участков для строительства» в составе:

Перепелицыной
Надежды
Владимировны

- первого заместителя руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, заместителя председателя комиссии

Айбазовой Яны
Валерьевны

- главного специалиста отдела приватизации комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, секретаря комиссии

Членов комиссии:

Аmeliной Татьяны
Михайловны

- руководителя отдела контроля за поступлением налогов и работе с недоимкой по платежам в городской бюджет комитета финансов и бюджета администрации города Ставрополя

Исаковой Октябрины
Викторовны

- руководителя отдела приватизации комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя

Моргуновой Ирины
Евгеньевны

- руководителя правового управления комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя

Страшко Зинаиды
Васильевны

- руководителя отдела аренды земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя

Лот № 1. Право на заключение договора аренды земельного участка под жилой дом квартирного типа от 4 до 9 этажей, расположенного по адресу: г. Ставрополь, ул. Комсомольская, 30, в квартале 100, площадью 2013 кв.м., кадастровый номер 26:12:030210:21.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (начальный размер ежегодной арендной платы) – 1 995 329 руб.

Сумма задатка (20% от начальной цены предмета аукциона) – 399 065,80 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 59 859,87 руб.

Границы земельного участка определены в кадастровом паспорте.

Ограничения (обременения) земельного участка: МУП «Водоканал»

Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет

Номер карточки	Сведения о заявителе	Последнее и предпоследнее предложение о цене договора (руб.)
1	Барсуков Алексей Германович (отсутствовал)	
2	ООО «Ставропольская строительная компания»	Последнее предложение 2 055 188,87
3	Потребительский домостроительный союз «Домостроитель»	Предпоследнее предложение 1 995 329,00
4	ООО фирма «Югкомстрой» (представитель отсутствовал)	

Решение комиссии: в соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, по результатам торгов **Победителем** аукциона, предложившим наиболее высокий размер ежегодной арендной платы за земельный участок признан участник аукциона с карточкой **№ 2** - ООО «Ставропольская строительная компания».

Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка, предложенный **Победителем** аукциона по лоту № 1 составляет

2 055 188,87 (два миллиона пятьдесят пять тысяч сто восемьдесят восемь) рублей 87 копеек.

Комиссия:

Н.В. Перепелицына _____ **Т.М. Амелина** _____

Я.В. Айбазова _____ **З.В. Страшко** _____

О.В. Исакова _____ **И.Е.Моргунова** _____

Экземпляр протокола получен: ООО «Ставропольская строительная компания»

Подпись/дата _____